



乌拉特前旗明安镇
国土空间总体规划（2021-2035年）
公示版



第一章 规划范围与期限

规划范围

本规划范围为乌拉特前旗明安镇全域，总面积为68424.80公顷，包括营家窑子村、台梁村、色气口子村、营盘湾村、六份子村、义和店村、十一份子村、七份子村、陶来口子村和毛家圪堵村。

规划期限

本次规划期限为2021-2035年。基期年为2020年，近期目标年为2025年，远期目标年为2035年，远期展望至2050年。



第二章 规划定位与目标

明安镇主体功能类型为农产品主产区，本次规划城镇定位为：发展“一镇一产、一村一品”特色农业产业，持续壮大中药材、设施菌类等特色产业规模，打造“特色农业示范镇”。



发展明安镇羊肚菌产业，着力打造自治区西部最大的设施菌类产业集聚地。



推进六份子村黄芪种植基地建设，壮大全国“一村一品”示范村，以六份子村黄芪种植基地为核心，发展其他嘎查村共同种植，打造黄芪示范种植基地。





第三章 总体格局与用地规划

3.1 国土空间开发保护格局

综合考虑未来发展需要，确定明安镇镇村空间发展战略为“一心、两轴、三片区”的结构形式，严格实行“面上保护、点上开发”发展战略。

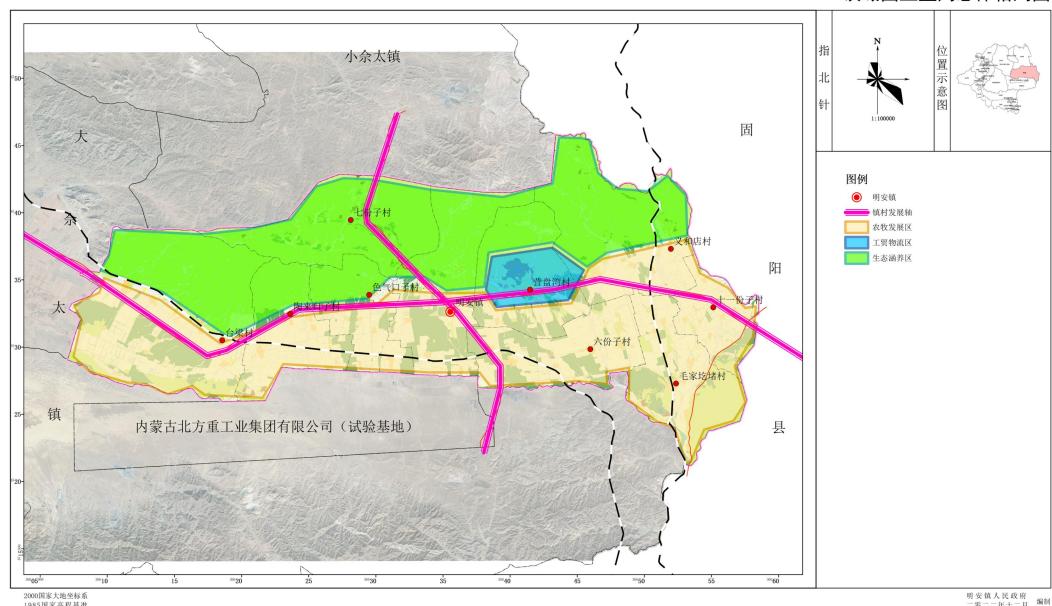
一心：指明安镇镇区所在地，做为镇域综合服务中心，提高基础设施配建，改善人居环境，为镇居民提供教育、医疗服务保障。

两轴：指以石哈线、省道311组成的城镇发展轴线。

三片区：即农业发展区、生态涵养区、工贸物流区

乌拉特前旗明安镇国土空间总体规划（2021—2035年）

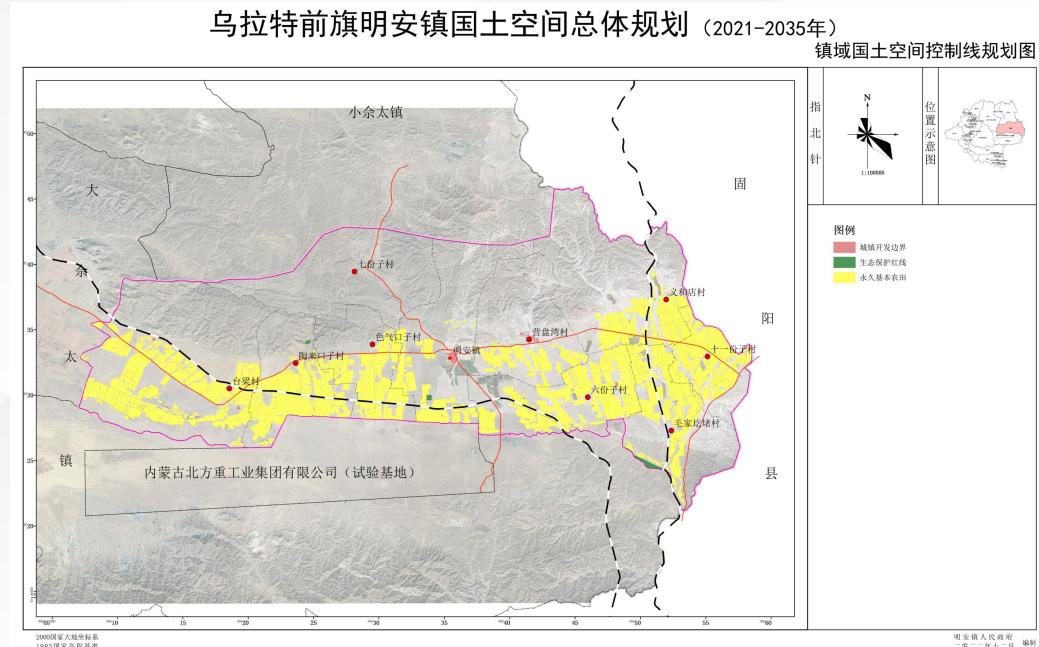
镇域国土空间总体格局图



永久基本农田面积为18634.65公顷，占土地总面积的26.72%。主要分布在台梁村、色气口子村、菅家窑子村、营盘湾村、六份子村、义和店村、十一份子村和毛家圪堵村。

生态保护红线面积为95.7176公顷，占土地总面积的0.14%。

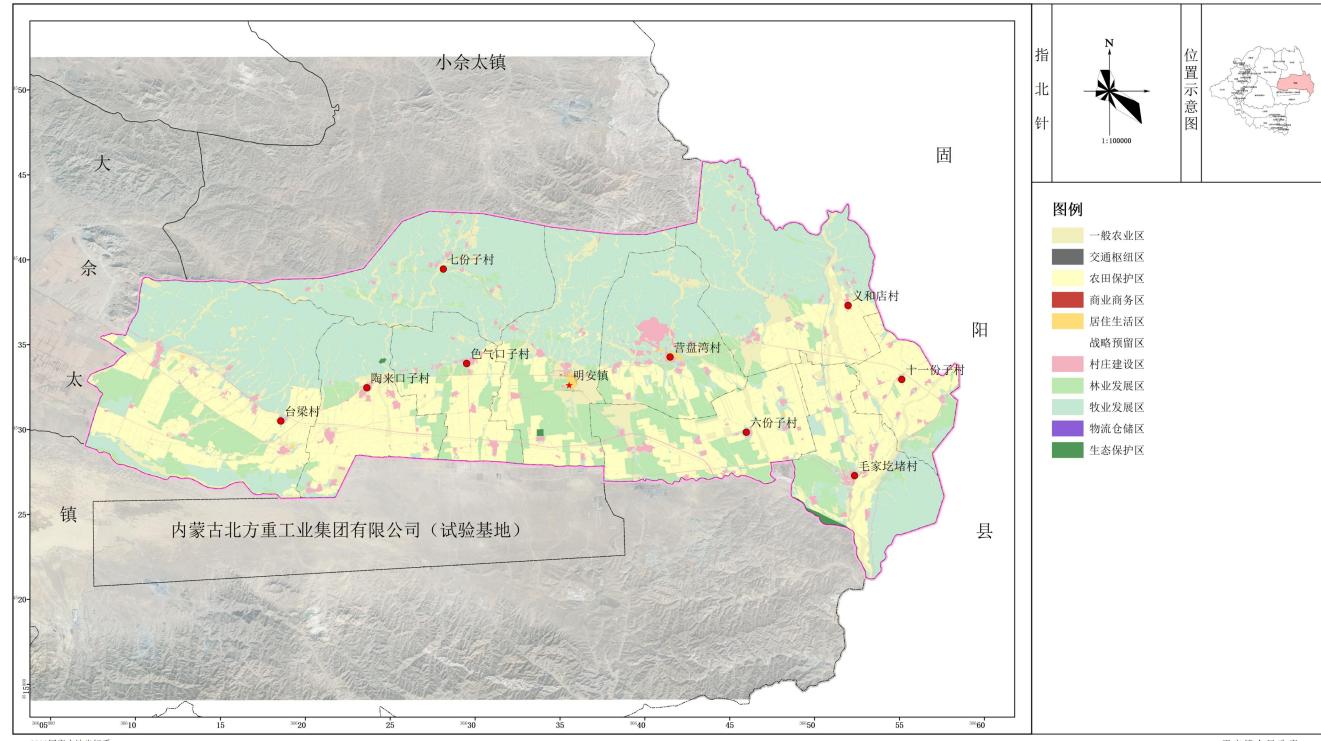
城镇开发边界面积为104.3654公顷，占土地总面积的0.15%。全部为集中建设区。



以国土空间的保护与保留、开发与利用两大管控属性为基础，构建全域全覆盖、不交叉、不重叠的国土空间规划分区。

乌拉特前旗明安镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域国土空间规划分区图



人口规模预测

规划预测全镇2025年人口在1.1万-1.2万人区间，
2035年全镇人口在1.0-1.1万人区间。

城镇化预测

明安镇目前城镇化率约为55%，预计到2035年，
城镇化率达到85%以上。



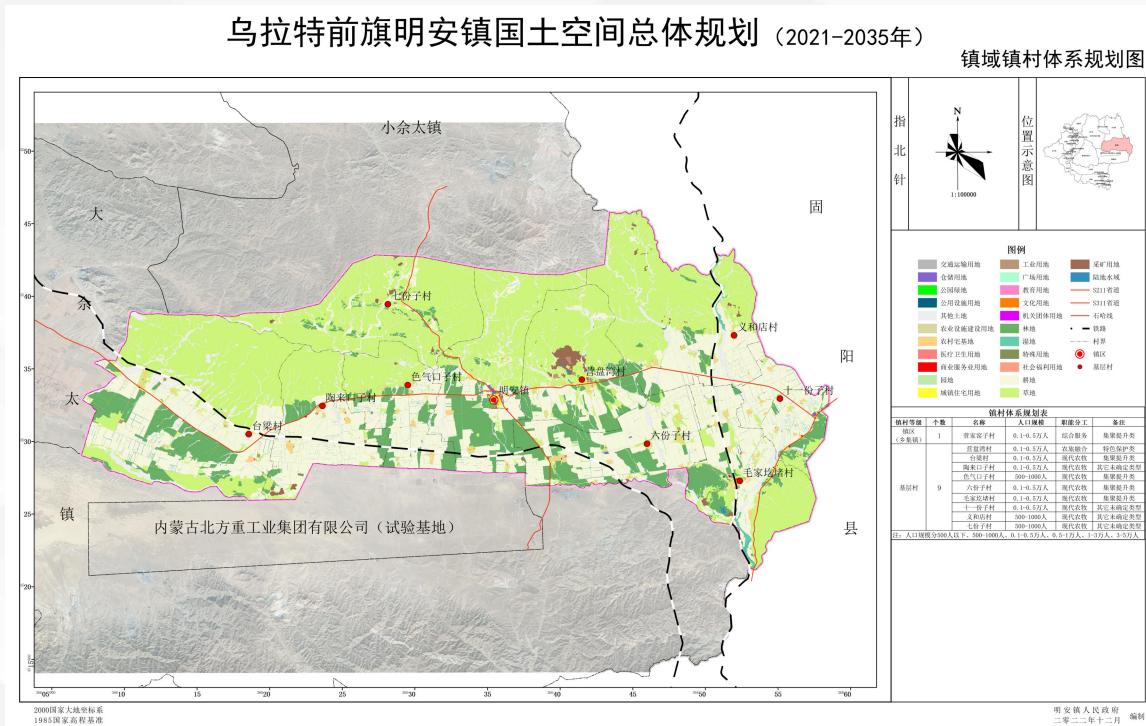
镇村体系规划

镇村体系以城乡一体化发展为宗旨，镇村体系分为乡集镇—中心村—基层村三级体系，其中，乡集镇1个，中心村3个，基层村6个。

镇村等级	个数	名称
镇区 (乡集镇)	1	菅家窑子村
中心村	3	营盘湾村 台梁村 毛家圪堵村
基层村	6	陶来口子村 色气口子村 六份子村 十一份子村 义和店村 七份子村

乌拉特前旗明安镇国土空间总体规划（2021-2035年）

12





第四章 产业布局规划

种植业是明安镇重要的基础产业之一，现在已经有了一定的发展规模和基础。为实现高效种植业的发展目标，大力调整种植业结构，积极推进产业化，促进传统农业向现代农业转变。

大力发展特色经济。从实际出发，合理布局，统筹规划，宜菜则菜、宜粮则粮，真正培育出能够带动经济发展与众不同的特色经济，把糜、黍、谷、荞麦、豆子等小杂粮以及黄芪、脱毒马铃薯等产品，作为明安镇特色产品。镇政府采取科技指导的方式，引导农民扩大小杂粮种植面积，逐步形成特色经济作物种植基地。

积极发展订单农业，因为订单农业的市场风险率最低，农民收入较有把握，如果把适应明安镇种植的订单农业大力推广。



各村产业定位

村镇等级	名称	产业定位
镇区	菅家窑子村	大力发展集现代农牧、特色林果、绿色加工、商贸物流为一体的现代化产业村
中心村	菅盘湾村	以现代农牧业为基础，发展农产品加工、现代高效农业、饲料加工、光伏发电项目、农家乐项目等产业
	台梁村	以现代农牧业为基础、发展绿色加工、冷库加工、物流仓储等项目
	毛家圪堵村	以现代农牧业为基础，发展瓜果、蔬菜、现代高效农业、绿色加工等产业
基层村	陶来口子村	以种植业为基础，发展农产品加工、现代高效农业、饲料加工等产业
	色气口子村	发展现代农牧业，食品深加工，农产品保鲜库，光伏发电项目
	六份子村	发展现代农牧业，食品深加工，冷链运输，物流仓储。
	十一份子村	发展现代种养殖业，特色瓜果蔬菜生产基地。
	义和店村	发展绿色农产品加工、现代养殖、肉产品加工、饲草加工等项目
	七份子村	生态养殖，肉产品加工，特色蔬果种植基地

现代物流。围绕推进新型工业化、信息化、城镇化、农牧业现代化，构建社会化、专业化、信息化的现代物流服务体系，重点发展工业产品物流、农畜产品物流、商贸物流和快递物流。

商贸流通。坚持便民、利民、为民原则，引进和培育现代商贸企业，完善以零售、餐饮住宿为主的商贸设施网络，构建便捷、安全、优质、多元的贸工农一体化城乡商贸流通体系。

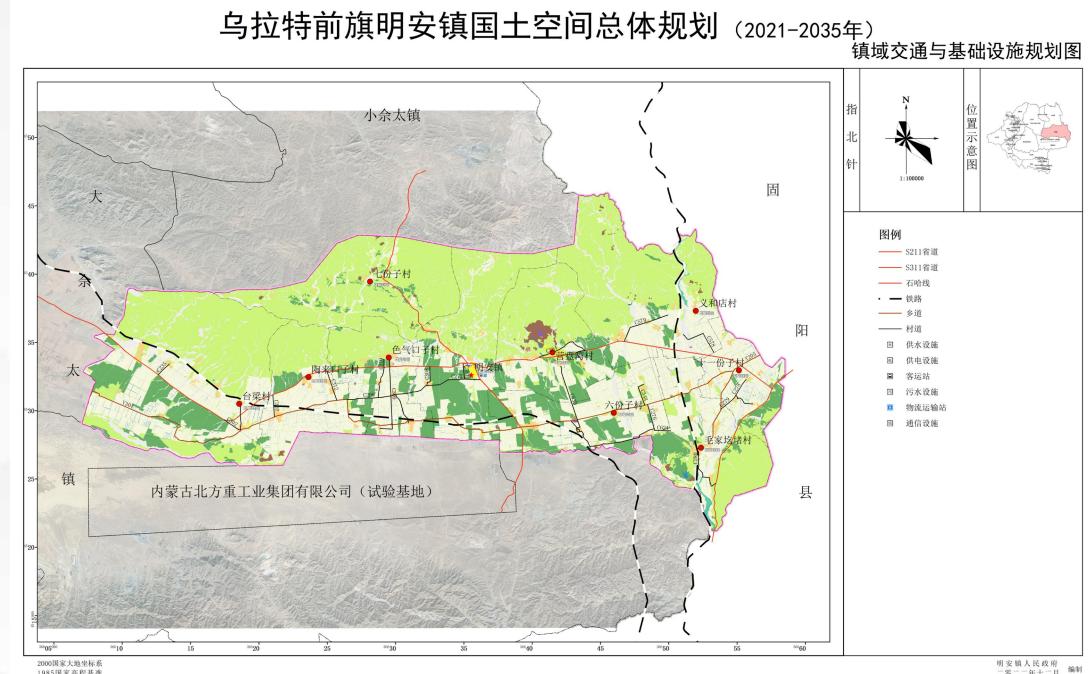
养老服务。坚持医养结合，建设以居家为基础、社区为依托、机构为支撑的，布局合理、规模适度、功能完善、覆盖城乡的多样化养老服务体系。完善居家养老服务网络，鼓励社会力量兴办社区老年人日间照料中心、农村互助养老幸福院等养老服务设施，发展社区和居家养老。



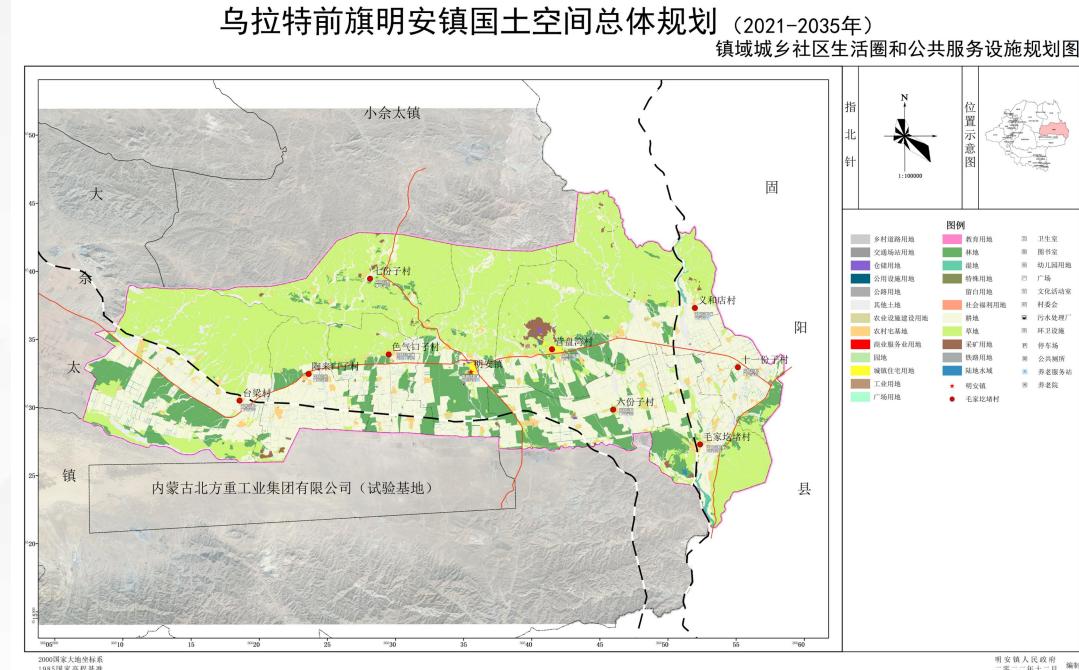


第五章 综合支撑体系

道路交通规划。镇域内现有主要道路石哈线公路、S211省道和S311省道承担过境交通与镇区内部交通两部分功能，外与中心城镇及其他相邻乡镇连接，内连大部分村庄。规划期内，明安镇升级改造县道59.4公里，乡道106.1公里，村道76.2公里。



供水工程：确保镇政府驻地及各村庄水质达到生活饮用水标准。排水工程：实现镇政府驻地污水处理后排放。供电工程：保留现有变电设施，积极推行新能源电力，建设安全稳定智能电网。通信工程：建设便捷、优质的新时代通讯网络体系，加快5G网络布局。环卫工程：按照减量化、资源化、无害化要求，实施垃圾源头分类减量。





第六章 国土综合整治和生态修复

农用地整理

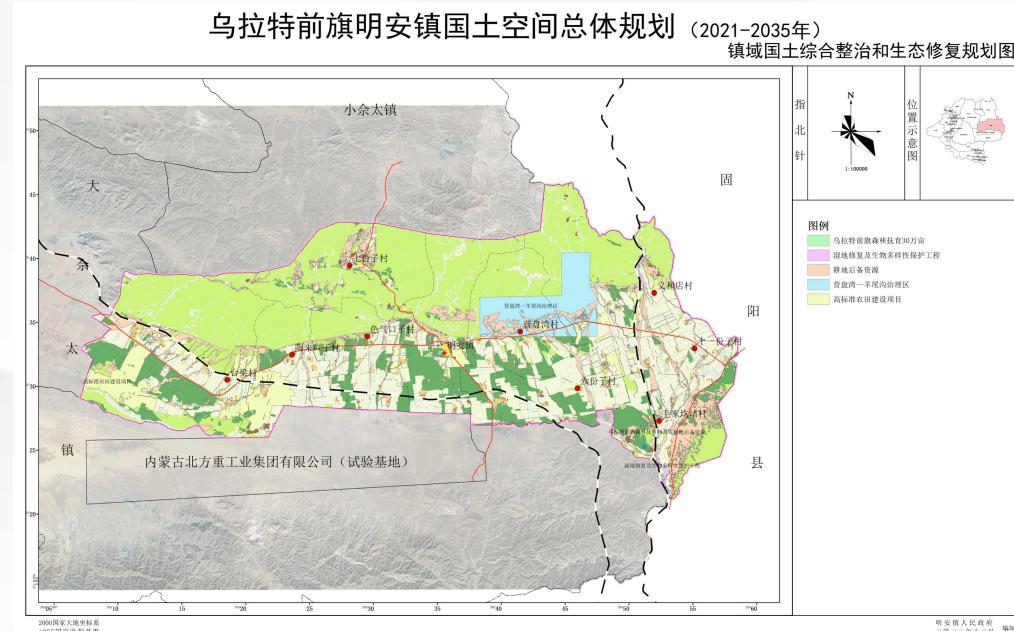
对明安镇现有的耕地要改善耕作条件，加大投入力度，开展耕地“宜机化”改造，配套完善、输配电、田间道路、农田防护等基础设施，增强生产的便利性。

建设用地整理

优先整理城乡那些零星且分散的建设用地，盘活之后也会优先用于城乡设施建设，满足基础设施建设的用地需求。

草原生态保护修复

开展草原生态修复治理。坚持因地制宜，分类施策的修复原则，根据草原地貌特征和草原植被退化情况，分别采取划破草皮、草种补播、施肥等人工促进修复措施和围栏封育的近自然恢复措施。





第七章 近期重点建设项目

近期建设目标

加大道路、给水、排水、供热等基础设施建设力度，提高城镇的运行效率和承载能力。完善教育、医疗、文化等公共服务体系，提高城镇的综合服务功能。加快公园绿地建设，提高镇区生态水平。

近期建设原则

全域整治。优先思考筹谋全域整治，为未来区域国土空间发展做好空间准备。

提升功能。加快推动城乡空间功能优化和调整，针对新兴功能区域发展、新旧区域之间联动进行优化，积极引导人口和各类产业的合理分布。

完善结构。完善区域国土空间结构，优先发展镇区、重点产业平台，引导生产要素向优势地区集中，对区域的生态脆弱地区实施有效保护。

强化节点。合理布局公共服务设施和公共空间，带动区域土地开发，提升功能能级，树立区域形象，加快功能极化，凸显节点功能价值。